

DARLEHENSVERTRAG

zwischen

Frau Josefa Hochrein - Lang

- im folgenden: Darlehensgeber -

und

Sicura Haus und Grund GmbH, Rotkreuzplatz 2a, 80634 München
vertreten durch die Geschäftsführerin Helga Stelzl

- im folgenden Darlehensnehmer -

§ 1

Darlehensgegenstand

1. Der Darlehensgeber gewährt dem Darlehensnehmer ein Gelddarlehen in Höhe von 200.000 (i. W. zweihunderttausend Euro).
2. Der Darlehensbetrag wird vom Darlehensgeber auf das Konto von Herrn Dr. Baumgartner, Postbank München, Konto Nr.: 0611 244 805, BLZ: 700 100 80 u.a. überwiesen. Der Überweisungsbeleg gilt als Quittung für die geleistete Zahlung an den Darlehensnehmer.
3. Der Darlehensbetrag ist mit jährlich 4% nachschüssig zu verzinsen.
4. Der Zinsbetrag ist jeweils am 15. Januar des Folgejahres in einer Summe zahlbar.
- 5, Abweichend davon ist auch eine monatliche Zinszahlung unter Anrechnung auf den Jahreszinsbetrag möglich.
6. Es ist vom Darlehensgeber geplant, den Geldbetrag zu gegebener Zeit zum Kauf einer Eigentumswohnung zu verwenden.

§ 2

Tilgung

1. Das Darlehen wird auf unbestimmte Zeit gewährt.

§ 3

Kündigungsrecht

1. Das Darlehen kann vom Darlehensgeber insgesamt oder in Teilbeträgen jeweils am letzten Werktag eines Monats mit einer Kündigungsfrist von 3 Monaten Monaten gekündigt werden.

§ 4

Salvatorische Klausel

Sollte eine Bestimmung dieses Vertrags unwirksam sein, so werden davon die übrigen Regelungen nicht berührt. Die Parteien sind verpflichtet, sich auf eine Regelung zu einigen, die rechtlich zulässig ist und dem Gewollten wirtschaftlich am nächsten kommt.

München, den 10.10.2013

.....

SICURA Haus und Grund GmbH


.....

